

KONSTRUKCE

SVISLÉ konstrukce

monolitický železobeton, zděné obvodové příčky zdivem Vapis Quadro 175, vnitřní nosné příčky Vapis Quadro 150 a dělicí příčky Vapis Quadro 115, které splňují požadavky na váženou stavební neprůzvučnost pro obvodové, mezibytové a mezipokojové stěny již v minimálních tloušťkách a s dostatečnou rezervou. Předstěny SDK nebo zděné Vapis 70 a Ytong 75

STROPNÍ konstrukce

stropní konstrukce – nad 1.NP železobetonové monolitické desky, nad 2.NP montovaný strop z KVH dřevěných trámů 100x240 mm

STŘECHA

dřevěný strop 2.NP zaklopený dvěma vzájemně sešroubovanými vrstvami z OSB desek, s izolačními vrstvami

VÝŠKA STROPŮ

obytné místnosti 2 700 mm (1.NP RD), 2 545 mm (2.NP RD + byty)

VÝPLNĚ OTVORŮ

OKNA

plastový rám s izolačním trojsklem

Předokenní ZÁBRADLÍ

kovové

STÍNĚNÍ

vnitřní žaluzie, na části pak vnější screenové clony

Vnitřní předokenní PARAPETY

plastový parapet

Venkovní PARAPETY

lakovaný pozinkovaný plech

VSTUPNÍ DVEŘE

plné s plastovým rámem s maximálním součinitelem prostupu tepla celých dveří $U_w = 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

STŘÍŠKA nad vstupem

skleněná

Interiérové DVEŘE

otvíravé dveře s obložkovými zárubněmi, plné, výška 1970 mm / klika nerez

POVRCHY

FASÁDA

kontaktní zateplovací systém (ETICS) s tepelnou izolací z fasádního polystyrenu, s tenkovrstvou akrylátovou omítkou

Vnitřní STĚNY

sádrové omítky, malba bílá

STROPY

sádrové omítky, SDK podhledy v 2.NP RD

SCHODIŠTĚ

železobetonové prefabrikované dvouramenné, povrchová úprava dřevolaminát

- Zábradlí zděné s dřevěným obkladem, natřeným bezbarvou lazurou

PODLAHY

Obytné místnosti

plovoucí dřevolaminátová a keramická dlažba

Zádvěří, tech. Místnost

keramická dlažba

Koupelny

keramická dlažba

Venkovní terasa

betonová dlažba nášlapná formátu 500/500 mm

KOUPELNY

OBKLADY a DLAŽBY

keramická dlažba 300x600mm a 600x600mm

UMYVADLA a UMÝVÁTKA

BATERIE umyvadlová

VANY

BATERIE vanová a sprchová

Sprcha

WC

Sedátko WC

Ovládací TLAČÍTKO

BATERIE bidetová

VYTÁPĚNÍ

OSVĚTLENÍ

keramická, barva bílá

stojánková páková, chrom

smaltová, barva bílá

podomítková páková, chrom

ruční, chrom

závěsné, barva bílá

barva bílá

barva bílá

stojánková páková, chrom

topný žebřík Koralux

tělesa nejsou součástí standardního vybavení

INSTALACE

KUCHYŇSKÝ KOUT

VYTÁPĚNÍ

příprava pro napojení a instalaci spotřebičů

plynový kotel, desková tělesa Korado Radik na stěnách

krbová kamna – náhradní tepelný zdroj

ELEKTRICKÉ zásuvky

a ovládání osvětlení

Elektroinstalace SLABOPROUD

TV / INTERNET

OSVĚTLENÍ

TUV - příprava teplé užitkové vody

koncové prvky Unica, barva bílá

datové zásuvky ve všech obytných místnostech

zaveden optický kabel

tělesa nejsou součástí standardního vybavení

zásobník s el. patronou o objemu 125l

EXTERIÉR

Zpevněná PLOCHA /

PARKOVACÍ stání

betonová zámková dlažba, sousední parkovací stání ze zatravnovacích dlaždic

OPLOCENÍ

ocelové poplastované pletivo neseného poplastovanými sloupky, výška 1500 mm

Poštovní SCHRÁNKY

plechová

ZAHRADA a TERASY

ZAHRADNÍ SKLAD

půdorys 1,25 x 2,5 m, vysoký 2,3 až 2,7 m, nosná dřevěná konstrukce ukotvená do betonových základových patek

PODLAHA

betonová dlažba 500/500 mm

VÝSADBA

úprava terénu se založením trávníku výsevem

„Dům bude vybaven v souladu s tímto seznamem standardního vybavení. Standardní vybavení a provedení Domu uvedené v projektové dokumentaci, včetně uvedení výrobců, je informativního charakteru. Investor má při zachování užitných vlastností Domu právo se od uvedeného standardu vybavení odchýlit. Standard vybavení má přednost před standardem uvedeným v projektové dokumentaci.“